



Garc SpA

Bilancio d'Esercizio 2012

BILANCIO AL 31/12/2012 REDATTO AI SENSI DEGLI ARTT. 2424 E 2425

Denominazione	GARC SPA
Sede	VIA DEI TRASPORTI 14 41012 CARPI MO
Capitale Sociale	1.000.000,00
di cui Euro versati	1.000.000,00
Numero Iscrizione Reg. Imprese	MO 00618650360
Partita IVA	00618650360
Codice Fiscale	00618650360
Numero Iscrizione R.E.A.	173391
Forma giuridica	SPA-Societa' per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Appartenenza a un gruppo	
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Società in liquidazione	
Società con socio unico	
Società sottoposta ad altrui attività di direzione coordinamento	
Denominazione società che esercita attività di direzione coordinamento	

Stato patrimoniale (schema civilistico)

31/12/2012

31/12/2011

Attivo**A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0

B) Immobilizzazioni*I. Immobilizzazioni immateriali*

1. Costi d'impianto e di ampliamento	0	0
2. Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicita'	407.233	195.422
3. Diritti di brevetto industriale e utilizzazione delle opere dell'ingegno	35.181	21.502
4. Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5. Avviamento	216.000	0
6. Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7. Altre	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	658.414	216.924

II. Immobilizzazioni materiali

1. Terreni e fabbricati	3.978.171	4.067.632
2. Impianti e macchinario	1.543.058	1.286.361
3. Attrezzature industriali e commerciali	249.153	353.654
4. Altri beni	761.758	771.043
5. Immobilizzazioni in corso e acconti	377.156	40.000
Totale immobilizzazioni materiali	6.909.296	6.518.690

III. Immobilizzazioni finanziarie

1. Partecipazioni		
a) imprese controllate	300.168	295.068
b) imprese collegate	1.604.224	1.311.624
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	715.382	691.151
Totale partecipazioni	2.619.774	2.297.843
2. Crediti		
a) verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllanti	0	0
d) verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
Esigibili oltre l'esercizio successivo	8.412	8.412
Totale crediti verso altri	8.412	8.412
Totale crediti	8.412	8.412
3. Altri titoli	0	0
4. Azioni proprie, valore contabile	0	0
Azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	2.628.186	2.306.255
Totale immobilizzazioni (B)	10.195.896	9.041.869

C) Attivo circolante	31/12/2012	31/12/2011
I. Rimanenze		
1. Materie prime, sussidiarie e di consumo	435.371	437.105
2. Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	596.827	500.661
3. Lavori in corso su ordinazione	453.099	424.321
4. Prodotti finiti e merci	6.700	85.296
5. Acconti	379.170	155.276
Totale rimanenze	1.871.167	1.602.659
II. Crediti		
1. Verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.943.297	23.837.490
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso clienti	27.943.297	23.837.490
2. Verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	371.682	565.507
Totale crediti verso imprese controllate	371.682	565.507
3. Verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.979.135	2.180.509
Totale crediti verso imprese collegate	1.979.135	2.180.509
4. Verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllanti	0	0
4.Bis Crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	96.384	240.391
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti tributari	96.384	240.391
4.Ter Imposte anticipate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	48.266	33.690
Totale imposte anticipate	48.266	33.690
5. Verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	980.464	404.024
esigibili oltre l'esercizio successivo	456.600	576.720
Totale crediti verso altri	1.437.064	980.744
Totale crediti	31.875.828	27.838.331
III. Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1. Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2. Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3. Partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4. Altre partecipazioni	0	0
5. Azioni proprie, valore contabile	0	0
- azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	0	0
6. Altri titoli	0	0
Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV. Disponibilita' liquide		
1. Depositi bancari e postali	165.169	616.889
2. Assegni	49.729	0
3. Denaro e valori di cassa	5.183	3.635
Totale disponibilita' liquide	220.081	620.524
Totale attivo circolante (C)	33.967.076	30.061.514
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	114.947	250.611
Disaggio sui prestiti emessi	0	0
Totale ratei e risconti (D)	114.947	250.611
Totale attivo	44.277.919	39.353.994

Passivo e patrimonio netto	31/12/2012	31/12/2011
A) Patrimonio netto		
<i>I. Capitale</i>	1.000.000	190.000
<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>	0	0
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>	1.488.709	1.488.709
<i>IV. Riserva legale</i>	38.000	38.000
<i>V. Riserve statutarie</i>	2.968.931	3.717.311
<i>VI. Riserve per azioni proprie in portafoglio</i>	0	0
<i>VII. Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria	935.831	935.831
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	0	0
Riserva ammortamento anticipato	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art.2423 Cod.Civ	0	0
Riserva azioni della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale o versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione/scissione	0	0
Riserva contributi in conto capitale	0	0
Riserva da conversione in Euro	0	0
Riserva per utili sui cambi	0	0
Riserve da condono fiscale		
Riserva da condono ex L.19 Dicembre 1973 n.823	0	0
Riserva da condono ex L.7 Agosto 1982, n.516	0	0
Riserva da condono ex L.30 Dicembre 1991, n.413	0	0
Totale riserve da condono fiscale	0	0
Differenza arrotondamento unità Euro	0	-1
Varie		
Fondi riserve in sospensione d'imposta	23.947	23.947
Riserve da conferimenti agevolati (L.576/1975)	0	0
Fondi accantonamento plusvalenze (art.2 L.168/1982)	0	0
Varie altre riserve	0	0
.....	0	0
.....	0	0
.....	0	0
Totale varie altre riserve	23.947	23.947
Totale altre riserve	959.778	959.777
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>	0	0
<i>IX. Utile (perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (perdita) dell'esercizio	781.259	186.620
Acconti su dividendi	0	0
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	781.259	186.620
Totale patrimonio netto (A)	7.236.677	6.580.417
B) Fondi per rischi e oneri		
1. Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	805.552	724.561
2. Per imposte anche differite	105.881	132.814
3. Altri	0	0
Totale fondi per rischi ed oneri (B)	911.433	857.375
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	131.290	108.038

D) Debiti	31/12/2012	31/12/2011
1. Obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2. Obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3. Debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	319.661	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	319.661	0
4. Debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	18.208.402	14.167.920
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.303.366	5.010.273
Totale debiti verso banche	23.511.768	19.178.193
5. Debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6. Acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	562.500	918.853
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	562.500	918.853
7. Debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.732.428	9.197.185
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	9.732.428	9.197.185
8. Debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9. Debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10. Debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11. Debiti verso imprese controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllanti	0	0
12. Debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	562.734	1.306.218
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	562.734	1.306.218
13. Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	219.731	206.175
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	219.731	206.175
14. Altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	564.485	380.049
esigibili oltre l'esercizio successivo	135.000	180.000
Totale altri debiti	699.485	560.049
Totale debiti (D)	35.608.307	31.366.673
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	390.212	441.491
Aggio su prestiti emessi	0	0
Totale ratei e risconti (E)	390.212	441.491
Totale passivo e patrimonio netto	44.277.919	39.353.994

Conti d'ordine

31/12/2012

31/12/2011

Sistema improprio di beni di terzi presso l'impresa

merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
<i>Totale sistema improprio dei beni di terzi presso l'impresa</i>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sistema improprio di beni degli impegni assunti dall'impresa

merce da ricevere	0	0
merce da consegnare	0	0
altro	0	0
<i>Totale sistema improprio degli impegni assunti dall'impresa</i>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sistema improprio dei rischi assunti dall'impresa

Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	<u>0</u>	<u>0</u>

Avalli

a imprese controllate	104.774	502.266
a imprese collegate	1.170.188	2.982.889
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	<u>1.274.962</u>	<u>3.485.155</u>

Altre garanzie personali

a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie personali	<u>0</u>	<u>0</u>

Garanzie reali

a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	<u>0</u>	<u>0</u>

Altri rischi

Crediti scontati o ceduti pro solvendo	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	<u>0</u>	<u>0</u>

Totale sistema improprio dei rischi assunti dall'impresa

1.274.962 3.485.155

Altri Conti d'ordine

0 0

Totale conti d'ordine

1.274.962 3.485.155

Conto economico a valore e costo della produzione (schema civilistico)	31/12/2012	31/12/2011
A) Valore della produzione		
1. Ricavi dalle vendite e prestazioni	35.321.283	32.988.279
2. Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	96.166	284.577
3. Variazione dei lavori in corso su ordinazione	28.778	164.115
4. Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	213.290	507.210
5. Altri ricavi e proventi		
- contributi in conto esercizio	57.329	27.511
- altri	314.132	270.292
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	371.461	297.803
Totale valore della produzione (A)	36.030.978	34.241.984
B) Costi della produzione		
6. Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	10.232.410	13.223.140
7. Per servizi	16.123.059	13.980.479
8. Per godimento di beni di terzi	79.549	33.191
9. Per il personale		
a) Salari e stipendi	4.386.679	3.548.533
b) Oneri sociali	1.689.693	1.393.702
c) Trattamento di fine rapporto	289.646	241.495
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi del personale	1.076	969
<i>Totale costi per il personale</i>	6.367.094	5.184.699
10. Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	62.928	16.332
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	806.987	790.744
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	141.217	119.324
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	1.011.132	926.400
11. Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	80.330	-252.304
12. Accantonamento per rischi	0	0
13. Altri accantonamenti	0	0
14. Oneri diversi di gestione	270.899	286.157
Totale costi della produzione (B)	34.164.473	33.381.762
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.866.505	860.222

C) Proventi ed oneri finanziari	31/12/2012	31/12/2011
15. Proventi da partecipazioni:		
- da imprese controllate	0	0
- da imprese collegate	0	0
- altri	0	52.585
Totale proventi da partecipazioni	0	52.585
16. Altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate	0	0
- da imprese collegate	0	0
- da imprese controllanti	0	0
- altri	0	0
Totale proventi da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate	0	0
- da imprese collegate	0	0
- da imprese controllanti	0	0
- altri	9.773	12.860
Totale proventi diversi dai precedenti	9.773	12.860
Totale altri proventi finanziari	9.773	12.860
17. Interessi e altri oneri finanziari		
- a imprese controllate	0	0
- a imprese collegate	0	0
- a imprese controllanti	0	0
- altri	424.306	325.997
Totale interessi e altri oneri finanziari	424.306	325.997
17.Bis Utili e perdite su cambi		
- utili su cambi	0	0
- perdite su cambi	404	189
Totale utili e perdite su cambi	-404	-189
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 -17 + - 17.bis)	-414.937	-260.741

D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie		
18. Rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totali rivalutazioni	0	0
19. Svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totali svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attivita' finanziarie (18 - 19)	0	0

E) Proventi ed oneri straordinari	31/12/2012	31/12/2011
20. Proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5	0	0
altri	2.018	0
differenza arrotondamento unità di Euro	0	2
Totale proventi	2.018	2
21. Oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14	9.999	0
imposte relative a periodi precedenti	0	0
altri	44.362	50.130
differenza arrotondamento unità di Euro	1	0
Totale oneri	54.362	50.130
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-52.344	-50.128
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	1.399.224	549.353
22. Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	659.474	407.012
imposte differite	-26.933	-33.611
imposte anticipate	-14.576	-10.668
proventi (oneri) da adesione al regime di trasparenza	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	617.965	362.733
23. Utile (Perdita) dell'esercizio	781.259	186.620

NOTA INTEGRATIVA

Societa' GARC SPA

con sede VIA DEI TRASPORTI 14 CARPI MO

Partita Iva 00618650360

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di MO: 00618650360

iscritte al R.E.A. di MO al n. 173391

Capitale Sociale Euro 1000000.00 interamente versato.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31-Dic-2012, di cui la presente Nota Integrativa e' parte ai sensi dell'art. 2423 comma 1 c.c., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed e' stato predisposto nel pieno rispetto delle norme previste dalla legislazione civilistica vigente, in particolare sulla base del Dlgs 127 del 9 aprile 1991, che ha dato attuazione in Italia alla IV e VII direttiva Cee.

Ai sensi del disposto dell'art. 2423 c.c. si precisa che lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico, seguono gli schemi obbligatori previsti dagli artt. 2424 e 2425 c.c..

Detti schemi forniscono informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della societa', nonche' del risultato economico.

Si precisa che lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa evidenziano valori espressi in unita' di Euro; gli eventuali arrotondamenti derivanti dal passaggio dei valori contabili, espressi in centesimi di Euro, nel bilancio, redatto in unita' di Euro, sono stati indicati nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico, rispettivamente, nella voce "Altre riserve" del patrimonio netto per Euro 0 e nella voce "Oneri e proventi straordinari" per Euro 1.

Ai sensi dell'art. 2427 c.c. si forniscono le seguenti indicazioni.

Criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione di valori in valuta estera

I criteri di valutazione adottati sono stati determinati nel rispetto dei principi della prudenza e della prevalenza della sostanza sulla forma, nella prospettiva di continuare l'attivita' dell'impresa, nonche' nell'osservanza delle norme stabilite dall'art. 2426 C.C..

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio del presente esercizio non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuita' dei principi medesimi.

In particolare si precisa che:

- non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione previsti, in quanto incompatibili con la rappresentazione "veritiera e corretta" della situazione patrimoniale e finanziaria della societa' e del risultato economico di cui all'art. 2423 comma 4;
- non si e' proceduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

- le voci del precedente bilancio,

riportate per comparazione, sono omogenee rispetto a quelle dell'esercizio cui si riferisce il presente bilancio e rispecchiano i medesimi criteri di aggregazione adottati per lo stesso nel rispetto delle normative vigenti;

non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto piu' voci dello schema.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli eventuali oneri accessori.

Il costo delle immobilizzazioni immateriali la cui utilizzazione e' limitata nel tempo e' stato ammortizzato secondo un piano di ammortamento stabilito in relazione alla loro residua utilita' futura.

I movimenti delle immobilizzazioni immateriali sono analiticamente di seguito indicati, in ossequio a quanto richiesto al comma 1 punto n.2 dell'art. 2427 c.c. (valori espressi in Euro)

Prospetto movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Categoria	Costo inizio esercizio	Rivalutazioni es. prec. (+)	Amm.ti e svalutaz. Eserc. Prec. (-)	Acquisizioni e spostamenti esercizio(+)	Spostamenti e alienazioni esercizio(-)	Rivalutazioni esercizio(+)	Amm.ti e svalutaz. Esercizio (-)	Saldo fine esercizio
Bl1 Costi di impianto e ampliamento	0						0	0
Bl2 Costi di ricerca, sviluppo e pubblicita'	204038		8616	213290			1479	407233
Bl3 Brevetti diritti utilizzo op. ingegno	237943		216441	51128			37449	35181
Bl4 Concessioni licenze Marchi	0						0	0
Bl5 Avviamento	0			240000			24000	216000
Bl6 Immobilizzazioni in corso e acconti	0							0
Bl7 Altre	0						0	0

L'avviamento e' stato iscritto in ossequio a quanto previsto al punto 6 dell'art. 2426 c.c. ed ammortizzato sulla piu' lunga durata di 10 anni, in quanto trattasi di impresa operante in un settore in cui non si prevedono rapidi o improvvisi mutamenti tecnologici e/o produttivi; conseguentemente, si ritiene che il ritorno economico della posta "avviamento" possa essere ragionevolmente previsto in un periodo piu' lungo, cosi' come previsto, anche, dal principio contabile 24.

Costi di impianto e ampliamento, di ricerca, sviluppo e pubblicita'

Le spese di ricerca e sviluppo, di pubblicita' e i costi di impianto ed ampliamento, sono stati iscritti nell' attivo nel rispetto di quanto previsto al punto 5 dell' art. 2426 c.c. e del principio contabile n. 24, dopo averne stimata, con ragionevole certezza, l' utilita' pluriennale, previa autorizzazione del Collegio Sindacale .

In ossequio a quanto richiesto al comma 1 punto 3 dell'art. 2427 si specifica che nella voce sono ricompresi:

- spese di studi e ricerca sostenute nell'anno 2012 per Euro 213290 ammortizzabili a partire dall'esercizio nel quale si realizzeranno i primi ricavi in 5 anni, risultano in bilancio per un valore residuo di Euro 407233;

- spese di pubblicita' sostenute negli esercizi precedenti per Euro 10095 ammortizzate in 5 anni che risultano in bilancio per un valore residuo di Euro 0.

Il valore netto di detti costi ad utilizzo pluriennale e' inferiore alle riserve disponibili ma può determinare una limitazione nella distribuzione di eventuali dividendi

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto o di costruzione e relativi oneri accessori.

Nella voce terreni e fabbricati sono rilevati i fabbricati strumentali e i fabbricati patrimonio di proprieta' della societa'.

Si precisa che gli immobili rappresentati da fabbricati strumentali sono stati iscritti in contabilita' distintamente dal relativo terreno sottostante e di pertinenza, al costo di acquisto cosi' come risulta determinato (nell'atto di acquisto a ministero del Notaio al numero repertorio 60694 in data 01/10/1984, al numero 6076 del 19/12/1995, al numero 96285 del 19/07/2005) nel libro cespiti, atteso che il costo riferibile al fabbricato ivi calcolato con l'applicazione dell'aliquota fiscale si ritiene rappresentativo anche del reale valore economico del bene medesimo, oltre agli oneri accessori di acquisto.

Le spese di manutenzione, che accrescono la produttivita' o la vita utile dei beni, sono state portate ad incremento della corrispondente voce di cespiti cui sono riferite, ed ammortizzate unitamente allo stesso.

I costi di manutenzione non aventi natura incrementativa sono stati spesi nell'esercizio.

Gli ammortamenti sono calcolati con riferimento al costo di acquisto o di produzione cosi' come definito dall' art. 2426 c. 1 n. 1 e dal principio contabile OIC 16, eventualmente rivalutato, sulla base di un piano prestabilito, in relazione alla prevedibile durata di utilizzazione economica dei cespiti. Le quote di

ammortamento, pertanto, sono rappresentative della reale partecipazione dei cespiti al processo produttivo ed alla formazione dei ricavi dell'esercizio.

I costi dei beni acquisiti nel corso dell'esercizio, in aderenza a quanto disposto dal principio contabile OIC 16, sono stati ammortizzati con aliquota pari alla meta' dell'aliquota base: l'aliquota così ridotta si considera rappresentativa dell'effettivo utilizzo e dell'usura subito dal cespite, nonché dell'effettiva partecipazione dello stesso al processo produttivo. Tale modalità è stata adottata nella considerazione che la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è divenuto disponibile e atto all'uso.

I beni di modico valore unitario, comunque non superiore a Euro 516,46, in ragione della loro scarsa rilevanza e durata, che mediamente è inferiore all'esercizio, sono stati interamente spesi nell'esercizio imputandone il costo direttamente a conto economico senza sottoporli al processo di ammortamento.

L'aliquota applicata coincide sostanzialmente con i coefficienti di ammortamento ordinari previsti dalla vigente normativa fiscale e gli ammortamenti così effettuati sono giudicati congrui rispetto all'intensità di utilizzazione ed alla vita utile delle immobilizzazioni.

Le movimentazioni intervenute sulle immobilizzazioni materiali sono analiticamente di seguito indicate in ossequio a quanto richiesto al comma 2 dell'art. 2427 c.c. (valori espressi in Euro)

Prospetto movimenti delle immobilizzazioni materiali

Categoria	Costo inizio esercizio	Rivalutazioni es. prec. (+)	Amm.ti e svalutaz. Eserc. Prec. (-)	Acquisizioni e spostamenti esercizio(+)	Spostamenti e alienazioni esercizio (-)	Rivalutazioni esercizio(+)	Amm.ti e svalutaz. Esercizio (-)	Saldo fine esercizio
BI11 Terreni e fabbricati	4012393	1192095	1136856	26242			115703	3978171
BI12 Impianti e macchinari	6352222	131619	5197480	606505	120353		229455	1543058
BI13 Attrezzature industriali e comm.li	2164463		1810809	158139			262640	249153
BI14 Altri beni	4295519	155355	3679831	200404	10501		199188	761758
BI15 Immobilizzazioni in corso e acconti	40000				337156			377156

LEASING FINANZIARIO

Con riferimento ai beni acquisiti ed impiegati nel processo produttivi in forza di contratti di locazione, si forniscono, di seguito, in forma tabellare, i dati richiesti dall'art. 2427 n.22. I debiti impliciti per operazioni di leasing scadenti oltre i cinque anni ammontano ad Euro zero.

Prospetto leasing

	Esercizio in corso
Onere finanziario effettivo	1571
Ammortamenti e rettifiche di valore inerenti l'esercizio	60000
Valore attuale delle rate di canone non scadute	348867
Costo sostenuto dalla società concedente	337000
Fondo ammortamento	60000
Valore di bilancio	277000

SVALUTAZIONE DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI ED IMMATERIALI

In relazione alle immobilizzazioni materiali ed immateriali iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale non sono state effettuate svalutazioni nell'esercizio in corso non essendosi verificate riduzioni durevoli di valore. Le immobilizzazioni materiali ed immateriali conservano, infatti, invariate le condizioni di partecipazione ai futuri risultati economici. Immutata è anche la stima della loro presumibile vita utile.

Vengono fornite le seguenti informazioni di carattere fiscale in osservanza ad ogni disposto legislativo di seguito richiamato.

RIVALUTAZIONI MONETARIE

La società ha effettuato rivalutazioni economiche o monetarie in precedenti esercizi. Le informazioni richieste dall'art. 10 della L. 72/83 vengono fornite all'interno dei prospetti precedentemente evidenziati (Movimentazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali).

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie consistono nelle seguenti partecipazioni: Modena Asfalti srl in liquidazione, Iseco spa, Ca-re srl, Direzionale Giardini 2000 srl, Socedil srl, Secchia srl, Golf Club Modena spa, Ecodomus srl, Domus Oleum srl, Cover.tech srl, Immobiliare Terramare srl, Immobiliare Wendy srl, Nascira srl, Immobiliare Faber srl, Garc Italian Construction, Cme Energia srl, Garc Progetti srl, Rimet srl e sono iscritte al costo di acquisizione.

Il costo di iscrizione risulta superiore al valore determinato con riferimento alla rispettiva proporzione del patrimonio netto contabile della società partecipata, tuttavia si è ritenuto opportuno mantenere la partecipazione iscritta al costo in quanto si ritiene non sussistano le condizioni per considerare l'attuale perdita di valore durevole.

L'elenco delle partecipazioni in imprese controllate e/o collegate e' analiticamente di seguito indicato in ottemperanza a quanto richiesto dal n. 5 dell'art. 2427.

SOCIETA' CONTROLLATA 1

Denominazione: MODENA ASFALTI IN LIQUIDAZIONE

Sede: MODENA

Capitale sociale: Euro 95.000

Patrimonio Netto bilancio*: Euro -62.578

Perdita ultimo esercizio*: Euro 69.119

Quote possedute al 31-Dic-2012: 95.000

Valore di bilancio o di credito al 31-Dic-2012(Euro): 255.068

(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' CONTROLLATA 2

Denominazione: COVER.TECH SRL

Sede: CARPI (MO)

Capitale sociale: Euro 50.000

Patrimonio Netto bilancio*: Euro 191.007

Utile ultimo esercizio*: Euro 199.347

Quote possedute al 31-Dic-2012: 40.000

Valore di bilancio o di credito al 31-Dic-2012(Euro): 40.000

(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' CONTROLLATA 3

Denominazione: GARC PROGETTI SRL

Sede: CARPI (MO)

Capitale sociale: Euro 10.000

Patrimonio Netto bilancio*: Euro 9.789

Perdita ultimo esercizio*: Euro 211

Quote possedute al 31-Dic-2012: 5.100

Valore di bilancio o di credito al 31-Dic-2012(Euro): 5.100

(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 1

Denominazione: CA-RE SRL

Sede: CARPI (MO)

Capitale sociale: Euro 1.415.748

Patrimonio Netto bilancio*: Euro 1.443.981

Utile ultimo esercizio*: Euro 79.119

Quote possedute al 31-Dic-2012: 693.717
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 735.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 2
Denominazione: SECCHIA SRL
Sede: MODENA
Capitale sociale: Euro 10.200
Patrimonio Netto bilancio*: Euro -878
Perdita ultimo esercizio*: Euro 8.366
Quote possedute al 31-Dic-2012: 2.550
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 35.449
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 3
Denominazione: ECODOMUS SRL
Sede: CARPI (MO)
Capitale sociale: Euro 50.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 598.906
Utile ultimo esercizio*: Euro 2.717
Quote possedute al 31-Dic-2012: 17.500
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 132.650
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 4
Denominazione: DOMUS OLEUM SRL
Sede: CARPI (MO)
Capitale sociale: Euro 100.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 280.411
Utile ultimo esercizio*: Euro 14.102
Quote possedute al 31-Dic-2012: 25.000
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 25.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 5
Denominazione: IMMOBILIARE TERRAMARE SRL
Sede: CARPI (MO)
Capitale sociale: Euro 80.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 96.874
Perdita ultimo esercizio*: Euro 30.985
Quote possedute al 31-Dic-2012: 20.000
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 20.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 6
Denominazione: WENDY SRL
Sede: CARPI (MO)
Capitale sociale: Euro 98.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 98.156
Perdita ultimo esercizio*: Euro 39.429
Quote possedute al 31-Dic-2012: 49.000
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 49.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 7
Denominazione: NASCIRA SRL
Sede: MODENA
Capitale sociale: Euro 50.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 54.180

Utile ultimo esercizio*: Euro 3.620
Quote possedute al 31-Dic-2012: 25.000
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 25.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 8
Denominazione: IMMOBILIARE FABER SRL
Sede: CARPI (MO)
Capitale sociale: Euro 50.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 54.935
Perdita ultimo esercizio*: Euro 9.047
Quote possedute al 31-Dic-2012: 16.500
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 293.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 9
Denominazione: RIMET SRL
Sede: AQUILA
Capitale sociale: Euro 10.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 5.660
Perdita ultimo esercizio*: Euro 3.716
Quote possedute al 31-Dic-2012: 3.400
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 850
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 10
Denominazione: GARC ITALIAN CONSTRUCTION LLC
Sede: DUBAI
Capitale sociale: Euro 63.830
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 114.143
Perdita ultimo esercizio*: Euro 277.042
Quote possedute al 31-Dic-2012: 24.894
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 38.275
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

SOCIETA' COLLEGATA 11
Denominazione: CME ENERGIA SRL
Sede: MODENA
Capitale sociale: Euro 1.000.000
Patrimonio Netto bilancio*: Euro 730.621
Perdita ultimo esercizio*: Euro 269.379
Quote possedute al 31-Dic-2012: 250.000
Valore di bilancio o di credito 31-Dic-2012(EURO): 250.000
(*Ultimo bilancio approvato anteriormente al nostro)

Si precisa che la società e' esonerata dalla presentazione del bilancio consolidato per effetto del disposto di cui all'art. 27, comma 1, del Dlgs 56 del 28 aprile 2011 in quanto pur avendo superato per il secondo anno consecutivo 2 limiti (art. 6 dlgs 173/2008) si tratta di società di media dimensione che controlla solo imprese che sono irrilevanti al fine della rappresentazione veritiera e corretta del bilancio consolidato. Si precisa inoltre che la società controllate Modena Asfalti in liquidazione chiuderà probabilmente la liquidazione entro il prossimo esercizio e la società Cover.tech ha ceduto l'attività nel 2012 e probabilmente sarà messa in liquidazione e la società Garc Progetti srl è di nuova costituzione . Ai sensi del nuovo punto 22 bis del comma 1 dell'art. 2427 si precisa che la nostra società ha concluso operazioni con le società direttamente e indirettamente controllate e/o collegate. In ogni caso, si da atto che tali operazioni, pur se di importo rilevante, sono state regolate a condizioni di mercato ritenute normali rispetto al mercato di riferimento. I crediti riferiti a quote associative a consorzi, coop ecc, e depositi cauzionali sono iscritti al valore nominale, poiche' corrispondente al presunto valore di realizzo. Si precisa che le immobilizzazioni finanziarie diverse da quelle rappresentate da partecipazioni detenute in società controllate, collegate ed in joint venture risultano iscritte ad un valore non superiore a quello

corrente.

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze finali di magazzino

Le giacenze sono valutate al minore fra il valore di costo e il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

Il costo e' determinato per le materie prime, merci, ecc. con il criterio del costo medio ponderato.

Il valore cosi' ottenuto non differisce in modo apprezzabile dai costi correnti per le stesse categorie di beni.

L'iniziativa immobiliare abitativa di produzione propria in corso di costruzione è stata valutata sulla base dei costi sostenuti partendo dal costo di acquisizione del terreno incrementato dei costi di costruzione direttamente imputabili.

Le rimanenze di opere / servizi in corso di esecuzione a breve termine e quelle a lungo termine per le quali non esistono i presupposti per valutazioni in base al criterio dello stato di avanzamento, sono state prudenzialmente valutate al costo sostenuto, secondo il criterio della commessa o contratto completato.

Crediti

I crediti verso clienti sono iscritti secondo il loro presumibile valore di realizzo e sono stati complessivamente svalutati per Euro 300168.

Tali svalutazioni trovano riconoscimento fiscale limitatamente a Euro141217 nell'esercizio.

Gli altri crediti sono iscritti al valore nominale.

Nella voce C.II 4-ter dell'attivo circolante risultano iscritti crediti per imposte anticipate pari a Euro 48266 derivanti dalla diversa rilevanza fiscale di alcune poste di Conto Economico rispetto al criterio di competenza, divergenza che ha come effetto quello di anticipare l'imposizione fiscale rispetto ai periodi in cui tali valori assumeranno rilevanza ai fini tributari.

Nel rispetto del principio della prudenza e in ossequio a quanto previsto dal principio contabile n. 25, tali crediti sono stati iscritti nella ragionevole certezza di avere imponibili capienti negli esercizi in cui tali differenze si andranno a riversare.

Disponibilita' liquide

I depositi bancari e la cassa sono iscritti in bilancio al valore nominale.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

In riferimento a tale voce, si precisa che il saldo rappresenta l'accantonamento per imposte differite pari a Euro 105880 stanziato per tenere conto del differimento della tassazione di porzioni di utili di competenza di esercizi precedenti e/o dell'esercizio in corso, in applicazione di norme tributarie che ne consentono il rinvio della tassazione in esercizi futuri.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

La societa' conta un numero di dipendenti superiore a cinquanta, pertanto, nel rispetto delle norme vigenti, il trattamento di fine rapporto maturato a decorrere dal 1/1/2007 e' stato versato ai fondi di previdenza indicati dai dipendenti. In assenza di specifica indicazione da parte del dipendente, si e' provveduto a trasferire il relativo fondo TFR al fondo di tesoreria presso l'INPS. Il Fondo T.F.R iscritto in bilancio e' costituito con le quote maturate sino al 31/12/2006 in ciascun periodo amministrativo, calcolate in base al disposto dell'art. 2120 c.c. e al contratto nazionale collettivo di lavoro vigente. Il fondo comprende altresì, la quota accantonata nell'esercizio a titolo di rivalutazione ISTAT, con riferimento al fondo maturato al 31/12/2006 in relazione ai dipendenti in forza alla data di chiusura

dell'esercizio. La movimentazione del fondo e' analiticamente di seguito evidenziata:

Prospetto movimentazione T.F.R.

	Esercizio in corso	Esercizio precedente
Saldo iniziale	162121	135019
Accantonamento dell'esercizio	8686	8378
Utilizzi/pagamenti	39002	34911
Imposta sost.11% su rivalutazione	515	448
Saldo finale	131290	108038

Il saldo iniziale 2012 non corrisponde al saldo finale 2011 per effetto dell' acquisto del ramo d'azienda della società controllata Cover.tech srl con effetti fiscali il 01/01/2012 che includeva il passaggio diretto delle maestranze. I decrementi sono riferiti ad anticipazioni a dipendenti anno corrente ed a liquidazioni per cessazione rapporto. Nel prospetto non viene evidenziato l'accantonamento TFR 2012 versato direttamente al fondo di tesoreria inps.

E' stato accantonato anche per l'esercizio 2012 un importo pari al 8% del compenso amministratori quale quota TFM pari ad € 80991, il fondo a fine esercizio ammonta ad € 805552.

DEBITI

I debiti risultano iscritti al valore nominale.

Si precisa che la nostra societa',che ha sede nei territori colpiti dal sisma del 20 e 29 maggio 2012 ,ha aderito alla moratoria prevista dal DL 74/2012 che prevedeva la sospensione delle rate dei mutui per 6 mesi. Alcuni istituti di credito hanno spostato le rate sospese in coda al contratto di mutuo senza maggiori interessi mentre altri istituti hanno fatto slittare la data di scadenza finale di 6 mesi e addebiteranno gli interessi maturati durante il periodo di sospensione sulle rate residue dalla ripresa dei pagamenti. Contabilmente sono stati rilevati tutti gli interessi di competenza dell'esercizio e ,per gli istituti che hanno portato in coda le rate sospese, sono state rilevate anche le quote di capitale di competenza iscrivendo tutto in una voce generica di debito verso banche per rate mutui sospese pari ad € 339.080. Si comunica inoltre che la società ha usufruito anche al finanziamento per il pagamento dei tributi sospesi a seguito del sisma previsto dal DL 174 del 10/10/2012 per un importo totale al 31/12/2012 di € 3341876 erogato tramite la CARISBO.

CREDITI E DEBITI ESPRESSI IN VALUTA ESTERA

La societa' non ha in essere crediti e/o debiti in valuta.

DETERMINAZIONE IMPOSTE

Le imposte sono determinate in base all'ammontare imponibile di proventi non tassabili e di costi fiscalmente non deducibili e risultano esposte, al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e dei crediti di imposta sui dividendi (o altri), nella voce debiti tributari .

PARTICOLARITA' IMPOSTE

Si evidenzia che la nostra societa' ha usufruito della "detassazione" per gli incrementi del patrimonio netto introdotta dall'art.1 del D.L. 201/2011. A fronte di un incremento di patrimonio detassabile di Euro 27143 la nostra societa' avra' diritto ad un risparmio Ires pari a Euro 7464.

Prospetti di riconciliazione imposte

Sulla base di quanto previsto dal principio contabile 25/99, viene data dimostrazione della determinazione delle imposte dovute (correnti) con i seguenti prospetti:

Prospetto riconciliazione onere fisc.bilancio e Ires

Descrizione voce	Imponibile	Ires
Risultato prima delle imposte	1399224	0
Aliquota Ires %	27.50	
Onere fiscale teorico		384787
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Plusvalenze rateizzabili 2012	90765	
TOTALE	90765	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
TOTALE	0	
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti:		
Plusvalenze anni precedenti	161787	
Reversal amm.ti antic. quadro ec	16897	
TOTALE	178684	
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi:		
Variazioni permanenti in aumento	125784	
Variazioni permanenti in diminuzione	-261368	
Ace	-27143	
TOTALE	-162727	
Imponibile Fiscale	1324416	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		364214

FISCALITA' DIFFERITA

Sono state stanziare le imposte relative alla fiscalita' differita in conseguenza alla rilevazione di crediti per imposte anticipate e/o fondi per imposte differite. Nella tabella seguente sono evidenziate le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione delle imposte differite ed anticipate, l'aliquota applicata, e le variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Prospetto Fiscalita' Anticipata

Descr. Diff. temp. deduc.	Imp. ant. Es. prec. Imponibile	Imp. ant. Es. prec. Aliquota	Imp. ant. Es. prec. Imposta	Reversal Es. c. so. Imponibile	Reversal Es. c. so. Aliquota	Reversal Es. c. so. Imposta	Incr. es. Es. c. so. Imponibile	Incr. es. Es. c. so. Aliquota	Incr. es. Es. c. so. Imposta	Cred. Imp. Ant. alla data chiusura Imponibile	Cred. Imp. Ant. alla data chiusura Aliquota	Cred. Imp. Ant. alla data chiusura Imposta
Ammortamento civile 2009 imm. rivalutato	35763	31.40	11230	0	0.00	0	0	0.00	0	35763	31.40	11230
Ammortamento civile 2010 imm. rivalutato	35763	31.40	11230	0	0.00	0	0	0.00	0	35763	31.40	11230
Ammortamento civile 2011 imm. rivalutato	35763	31.40	11230	0	0.00	0	0	0.00	0	35763	31.40	11230
Ammortamento civile 2012 imm. rivalutato	0	0.00	0	0	0.00	0	35763	31.40	11230	35763	31.40	11230
Avviamento Cover.tech	0	0.00	0	0	0.00	0	10656	31.40	3346	10656	31.40	3346
Totale	107289		33690	0		0	46419		14576	153708		48266

Prospetto Fiscalita' differita

Descr. Diff. temp. impon.	Imp. diff. Es. prec. Imponibile	Imp. diff. Es. prec. Aliquota	Imp. diff. Es. prec. Imposta	Reversal Es. c. so. Imponibile	Reversal Es. c. so. Aliquota	Reversal Es. c. so. Imposta	Incr. es. Es. c. so. Imponibile	Incr. es. Es. c. so. Aliquota	Incr. es. Es. c. so. Imposta	F.do Imp. diff alla data chiusura Imponibile	F.do Imp. diff alla data chiusura Aliquota	F.do Imp. diff alla data chiusura Imposta
Plusvalenze 2008	24377	27.50	6704	24377	27.50	6704	0	0.00	0	0	27.50	0
Plusvalenze 2009	13730	27.50	3776	6865	27.50	1888	0	0.00	0	6865	27.50	1888
Plusvalenze 2010	342776	27.50	94263	114258	27.50	31421	0	0.00	0	228518	27.50	62842

Plusvalenze 2011	65138	27.50	17913	16285	27.50	4478	0	0.00	0	48853	27.50	13435
Plusvalenze 2012	0	0.00	0	0	0.00	0	90765	27.50	24960	90765	27.50	24960
Ammortamenti anticipati 2007	16898	27.50	4647	16898	27.50	4647	0	0.00	0	0	27.50	0
Differenze quadro EC recupero 1/6	141309	3.90	5511	70656	3.90	2756	0	0.00	0	70653	3.90	2755
Totale	604228		132814	249339		51894	90765		24960	445654		105880

PERDITA E FISCALITA' DIFFERITA

Non sono presenti perdite fiscali e, pertanto, non si rende necessaria la rilevazione di crediti per imposte anticipate.

RATEI E RISCOINTI ATTIVI E PASSIVI

I ratei e i risciolti sono iscritti sulla base del principio di competenza economica e temporale. Nella voce ratei e risciolti attivi sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi. Nella voce ratei e risciolti passivi sono iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

Le variazioni intervenute nelle altre voci dell'attivo e del passivo sono analiticamente di seguito indicate in conformita' a quanto richiesto dal n. 4 dell'art. 2427 c.c.. (valori espressi in Euro)

Prospetto Variazioni altre voci attivo e passivo

Voci	Consistenza al 31-Dic-2011	Aumenti	Diminuzioni	Consistenza al 31-Dic-2012
ATTIVO				
A Crediti verso soci	0	0	0	0
C I Rimanenze				
materie prime	437105	0	1734	435371
prodotti in corso di lavorazione	500661	96166	0	596827
lavori in corso su ordinazione	424321	28778	0	453099
prodotti finiti e merci	85296	0	78596	6700
acconti acquisto mat. o merci	155276	223894	0	379170
C II Crediti				
verso clienti	23837490	4105807	0	27943297
verso controllate	565507	0	193825	371682
verso collegate	2180509	0	201374	1979135
verso controllanti	0	0	0	0
crediti tributari	240391	0	144007	96384
imposte anticipate	33690	14576	0	48266
verso altri	980744	456320	0	1437064
C III Attivita' Finanz. non immobiliz.				
partecipazioni in controllate	0	0	0	0
partecipazioni in collegate	0	0	0	0
partecipazioni in controllanti	0	0	0	0
altre partecipazioni	0	0	0	0
azioni proprie	0	0	0	0
altri titoli	0	0	0	0
C IV Disponibilita' liquide				
depositi bancari, postali	616889	0	451720	165169
assegni	0	49729	0	49729

denaro e valori in cassa	3635	1548	0	5183
D Ratei e risconti	250611	0	135664	114947
PASSIVO				
B Fondi per rischi e oneri				
per trattamento di quiescenza	724561	80991	0	805552
per imposte anche differite	132814	0	26933	105881
altri	0	0	0	0
C Tratt. di fine rapporto	108038	23252	0	131290
D Debiti				
obbligazioni	0	0	0	0
obbligazioni convertibili	0	0	0	0
verso soci per finanziamenti	0	319661	0	319661
verso banche	19178193	4333575	0	23511768
verso altri finanziatori	0	0	0	0
acconti	918853	0	356353	562500
verso fornitori	9197185	535243	0	9732428
rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0
verso controllate	0	0	0	0
verso collegate	0	0	0	0
verso controllanti	0	0	0	0
tributari	1306218	0	743484	562734
previdenziali e sicurezza	206175	13556	0	219731
altri debiti	560049	139436	0	699485
E Ratei e risconti	441491	0	51279	390212

VARIAZIONI INTERVENUTE NEL PATRIMONIO NETTO (valori espressi in Euro)

Prospetto variazioni Patrimonio Netto

A Patrimonio Netto	Consistenza al 31-Dic-2011	Incrementi	Decrementi	Consistenza al 31-Dic-2012
I Capitale	190000	810000	0	1000000
II Riserve sovrapprezzo azioni	0	0	0	0
III Riserve di rivalutazione	1488709	0	0	1488709
IV Riserva legale	38000	0	0	38000
V Riserve statutarie	3717311	0	748380	2968931
VI Riserva per azioni proprie	0	0	0	0
VII Altre riserve:				
Riserva straordinarie	935831	0	0	935831
Riserva rinnovamento imp. e macch.	0	0	0	0
Riserva ammortamento anticipato	0	0	0	0
Riserva acq. azioni proprie	0	0	0	0
Riserva da deroghe ex art.2423 C.C.	0	0	0	0
Riserva azioni della soc.controllante	0	0	0	0
Riserva non distribuibile da rival.	0	0	0	0
Versamenti in c/aumento capitale	0	0	0	0
Versamenti in c/ fut.aum.capitale	0	0	0	0
Vers. in c/capitale o vers.cop.perd.	0	0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0
Riserva avanzo di fusione/scissione	0	0	0	0
Riserva contributi in conto capitale	0	0	0	0
Riserva da conversione in Euro	0	0	0	0
Riserva per utili sui cambi	0	0	0	0
Riserva da cond. ex L.19/12/73 n.823	0	0	0	0
Riserva da cond. ex L.7/8/82 n.516	0	0	0	0
Riserva da cond. ex L.30/12/91 n.413	0	0	0	0
Riserva arrotondamento unita' Euro	-1	1	0	0
Fondi riserve in sospensione d'imposta	23947	0	0	23947
Riserva da conf.agev.(L.576/75)	0	0	0	0
Fondi acc. plusv. (art.2 L.168/82)	0	0	0	0

Varie altre riserve	0	0	0	0
VIII Utili/perdite portati a nuovo	0	0	0	0
IX Utile/perdite dell'esercizio	186620	594639	0	781259

Gli incrementi delle voci A riguardano l'aumento del capitale sociale avvenuto nel corso dell'esercizio . I decrementi delle voci V si riferiscono alla differenza tra l'utile 2011 accantonato per € 186620 e la distribuzione di riserve pari ad €125.000 e l'utilizzo per l'aumento del capitale sociale pari ad € 810000.

ANALISI DELLA COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO CON RIFERIMENTO ALLA POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE E DISTRIBUIBILITA' DELLE RISERVE

Prospetto utilizzazione e distribuibilità delle riserve

Descrizione	Importo	Possibili utilizzi	Quota disponibile	Utilizzo a copertura di perdite nei tre es.prec.	Utilizzo per altre ragioni nei tre es.prec.
Capitale	1000000				
RISERVE DI CAPITALE:					
Riserve per azioni proprie	0		0	0	0
Riserve per azioni o quote di società controllante	0		0	0	0
Riserva da sovrapprezzo azioni o quote	0		0	0	0
Riserve da conversione obbligazioni	0		0	0	0
Riserve di rivalutazioni	1488709	A B	1488709	0	0
Riserve da conferimento	0		0	0	0
Versamenti in c/aumento capitale	0		0	0	0
Versamenti in c/ fut.aum.capitale	0		0	0	0
Versamenti in c/capitale o a copertura perdite	0		0	0	0
Fondo consortile	0		0	0	0
Fondo sociale ente	0		0	0	0
Altre riserve di capitale	0		0	0	0
RISERVE DI UTILI:					
Riserva legale	38000	A B	38000	0	0
Riserve per azioni proprie	0		0	0	0
Riserva da utili netti su cambi	0		0	0	0
Riserva da valutazione delle partecipazioni con metodo P.N.	0		0	0	0
Riserva da deroghe ex comma 4 art. 2423	0		0	0	0
Riserva statutaria	2968931	A B C	2968931	0	0
Riserva facoltativa o straordinaria	0		0	0	0
Riserva da conversione	0		0	0	0
Riserva da trasformazione art. 170	935831	A B C	935931	0	0
Riserva utili art. 2426 n. 5	0		0	0	0
Altre riserve di utili	23947	A B	23947	0	0
Utili (Perdite) portati a nuovo	0		0	0	0
TOTALE	6455418		5455518		
QUOTA NON DISTRIBUIBILE			1550656		
Residua quota distribuibile			3904862		
Riserva in sospensione art. 109 comma 4 lett. b)	0				

Legenda

- A : riserva disponibile per aumenti di capitale
- B : riserva disponibile per coperture di perdite
- C : riserva distribuibile ai soci

AMMONTARE DEI CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI E GARANZIE REALI CONNESSE

Si precisa che la società non ha crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Relativamente ai debiti si precisa che la società ha in essere un debito verso BPV-BSG a seguito di contratto di mutuo con scadenza oltre i 5 anni per Euro 1306687 oltre alle rate sospese per moratoria pari ad € 194235.

Si precisa, infine, che la società ha in essere debiti verso banca BPV-BSG per Euro 2646243 corrispondenti al residuo debito per mutuo, originariamente di durata 15 anni con scadenza finale il 30/06/2022 ora slittato al 31/12/2022, garantito da ipoteca sull'immobile di proprietà.

RIPARTIZIONE CREDITI E DEBITI PER AREE GEOGRAFICHE

Prospetto Crediti e debiti per aree geografiche

	Italia	Altri paesi UE	Resto d'Europa			TOTALE
CREDITI VERSO						
Clienti	27943297	0	0	0	0	27943297
Imprese controllate	371682	0	0	0	0	371682
Collegate	1387220	0	591915	0	0	1979135
Controllanti	0	0	0	0	0	0
Altri	1437064	0	0	0	0	1437064
TOTALE	31139263	0	591915	0	0	31731178
DEBITI VERSO						
Fornitori	9732428	0	0	0	0	9732428
Altri	699485	0	0	0	0	699485
TOTALE	10431913	0	0	0	0	10431913

CONTRATTI DI COMPRAVENDITA CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE

La società non ha in essere alcun contratto di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, nonché contratti di pronti contro termine.

DEBITI VERSO SOCI PER FINANZIAMENTI

Si precisa che la voce D3 "debiti verso soci per finanziamenti", è composta come evidenziato dalla seguente tabella.

Prospetto Composizione finanziamenti soci

	Scadenza	Scadenza	Scadenza	Scadenza	Scadenza	Scadenza	
Data	gg/mm/aa	31/12/2014	gg/mm/aa	gg/mm/aa	gg/mm/aa	Oltre 5 anni	Totale
Finanziamento da Saraceni Claudio	0	100000	0	0	0	0	100000
Finanziamento da Grillenzoni Lauro/Grillenzoni Andrea	0	100000	0	0	0	0	100000
Finanziamento da Marchioni Vittorino	0	100000	0	0	0	0	100000
Finanziamento da Saraceni Wendy	0	15000	0	0	0	0	15000

COMPOSIZIONE DELLE VOCI: ALTRI FONDI E ALTRE RISERVE

Altri fondi

La nostra società non ha attualmente in essere fondi per rischi generici.

Altre riserve

Si rinvia ai precedenti punti dove sono specificate le movimentazioni delle voci del Patrimonio Netto e la

composizione delle stesse.

AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI A VALORI ISCRITTI ALL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

La società non ha imputato oneri finanziari a valori dell'attivo.

NOTIZIE SULLA COMPOSIZIONE E NATURA DEI CONTI D'ORDINE

In ossequio a quanto previsto dal principio contabile N. 22, i conti d'ordine evidenziano esclusivamente gli impegni assunti, le garanzie prestate direttamente o indirettamente dall'impresa, nonché i beni di terzi presso l'impresa a vario titolo.

I beni ricevuti in deposito a vario titolo sono contabilizzati al valore nominale desunto dalla relativa documentazione.

Gli impegni sono contabilizzati al valore nominale desunto dalla relativa documentazione.

Le garanzie prestate sono contabilizzate per un importo pari alla garanzia prestata.

NOTIZIE SUGLI IMPEGNI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Non sono stati assunti impegni diversi da quelli evidenziati nello Stato Patrimoniale.

NOTIZIE SULLA NATURA E L'OBIETTIVO ECONOMICO DEGLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Non sono stati assunti accordi diversi da quelli evidenziati nello Stato Patrimoniale.

NOTIZIE SU OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Ai sensi del nuovo punto 22 bis del comma 1 dell'art. 2427 si precisa che la nostra società ha concluso operazioni con i seguenti soggetti definibili "parti correlate": società controllate e collegate.

In ogni caso, si dà atto che tali operazioni, pur se di importo rilevante, sono state regolate a condizioni di mercato ritenute normali rispetto al mercato di riferimento.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Contabilizzazione di costi e ricavi

I ricavi ed i costi sono stati determinati secondo il principio di prudenza e competenza, al netto dei resi, sconti, abbuoni e premi, nel rispetto, ove richiesto, del principio della prevalenza della sostanza sulla forma.

RIPARTIZIONE DEI RICAVI DI VENDITA E DELLE PRESTAZIONI SECONDO CATEGORIE DI ATTIVITA' E AREE GEOGRAFICHE

Non si è effettuata la ripartizione dei ricavi per categorie di attività e per aree geografiche in quanto non è significativa.

Ammontare dei proventi da partecipazione diversi dai dividendi

Non sono stati iscritti proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

Utili/perdite su cambi

Non sono stati iscritti utili e perdite su cambi.

AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI E AI SINDACI

Il compenso spettante ai componenti del Consiglio di Amministrazione e' di Euro 1012393 e tale compenso :

e' stato interamente corrisposto.

Per quanto concerne il Collegio Sindacale, il compenso spettante e' di Euro 18086.

CATEGORIA DI AZIONI EMESSE DALLA SOCIETA'

La Societa' non rientra nella casistica suindicata.

ALTRE INFORMAZIONI

Azioni di godimento e altri titoli emessi dalla societa'

La societa' non rientra nella casistica suindicata.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica.

La presente Nota Integrativa, cosi' come l'intero bilancio di cui e' parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della societa' e il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 c.c. e' stata elaborata in conformita' al principio di chiarezza. Si dichiara che il presente documento informatico e' conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della societa'.

CARPI, li' 29 MARZO 2013

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
GRILLENZONI LAURO

DEPOSITO DEL BILANCIO DA PARTE DELLA SOCIETA'

Il sottoscritto amministratore dichiara che lo stato patrimoniale e il conto economico sono redatti in modalita' non conforme alla tassonomia italiana XBRL, in quanto la stessa non e' sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale, nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicita' di cui all'art. 2423 c.c. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di MODENA Autorizzazione numero 25047 del 26/10/1989,15614 del 08/02/2001.

CARPI, li' 29 MARZO 2013
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
GRILLENZONI LAURO