



Garc SpA

Bilancio d'Esercizio 2014

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici

Denominazione: GARC SPA
Sede: VIA DEI TRASPORTI N. 14 CARPI MO
Capitale sociale: 1.000.000,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: MO
Partita IVA: 00618650360
Codice fiscale: 00618650360
Numero REA: 173391
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO): 494100
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:
Appartenenza a un gruppo: no
Denominazione della società capogruppo:
Paese della capogruppo:
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

Bilancio al 31/12/2014

Stato Patrimoniale Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	946.519	1.069.650
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	36.381	63.022
5) Avviamento	168.000	192.000
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>1.150.900</i>	<i>1.324.672</i>
II - Immobilizzazioni materiali	-	-

	31/12/2014	31/12/2013
1) Terreni e fabbricati	3.967.915	4.088.546
2) Impianti e macchinario	1.094.166	1.376.293
3) Attrezzature industriali e commerciali	313.926	513.686
4) Altri beni	645.295	821.419
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	54.344	40.000
Totale immobilizzazioni materiali	6.075.646	6.839.944
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) Partecipazioni in	-	-
a) imprese controllate	336.168	336.168
b) imprese collegate	1.722.628	1.712.730
d) altre imprese	765.329	730.024
Totale partecipazioni	2.824.125	2.778.922
2) Crediti	-	-
d) verso altri	9.582	9.882
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	9.582	9.882
Totale crediti	9.582	9.882
Totale immobilizzazioni finanziarie	2.833.707	2.788.804
Totale immobilizzazioni (B)	10.060.253	10.953.420
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	593.205	604.526
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	696.088	725.585
3) Lavori in corso su ordinazione	2.613.004	2.938.905
5) Acconti	56.850	1.725.832
Totale rimanenze	3.959.147	5.994.848
II - Crediti	-	-
1) verso clienti	24.939.839	27.232.133
esigibili entro l'esercizio successivo	24.939.839	27.232.133
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
2) verso imprese controllate	555.213	365.507
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	555.213	365.507
3) verso imprese collegate	2.477.968	2.345.635

	31/12/2014	31/12/2013
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.477.968	2.345.635
4-bis) Crediti tributari	283.937	154.426
esigibili entro l'esercizio successivo	283.937	154.426
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
4-ter) Imposte anticipate	262.903	51.612
esigibili entro l'esercizio successivo	262.903	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	51.612
5) verso altri	3.753.262	3.197.807
esigibili entro l'esercizio successivo	2.693.375	1.935.462
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.059.887	1.262.345
Totale crediti	32.273.122	33.347.120
IV - Disponibilità liquide	-	-
1) Depositi bancari e postali	2.535.928	-
3) Danaro e valori in cassa	11.010	16.028
Totale disponibilità liquide	2.546.938	16.028
Totale attivo circolante (C)	38.779.207	39.357.996
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	131.899	139.979
Totale ratei e risconti (D)	131.899	139.979
Totale attivo	48.971.359	50.451.395
Passivo		
A) Patrimonio netto	6.713.073	7.412.133
I - Capitale	1.000.000	1.000.000
III - Riserve di rivalutazione	1.488.709	1.488.709
IV - Riserva legale	200.000	200.000
V - Riserve statutarie	3.763.644	3.463.190
VII - Altre riserve, distintamente indicate	-	-
Riserva straordinaria o facoltativa	935.831	935.831
Varie altre riserve	23.949	23.949
Totale altre riserve	959.780	959.780
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	-	-
Utile (perdita) dell'esercizio	699.060-	300.454
Utile (perdita) residua	699.060-	300.454

	31/12/2014	31/12/2013
Totale patrimonio netto	6.713.073	7.412.133
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	785.613	886.504
2) per imposte, anche differite	16.958	59.098
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>802.571</i>	<i>945.602</i>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	96.786	116.016
D) Debiti		
3) Debiti verso soci per finanziamenti	250.943	315.000
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	250.943	315.000
4) Debiti verso banche	25.471.070	22.941.569
esigibili entro l'esercizio successivo	20.448.190	14.986.093
esigibili oltre l'esercizio successivo	5.022.880	7.955.476
6) Acconti	903.046	468.046
esigibili entro l'esercizio successivo	903.046	468.046
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
7) Debiti verso fornitori	11.781.904	15.638.665
esigibili entro l'esercizio successivo	11.781.904	15.638.665
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
12) Debiti tributari	873.807	1.252.387
esigibili entro l'esercizio successivo	873.807	1.252.387
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	691.507	290.152
esigibili entro l'esercizio successivo	691.507	290.152
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
14) Altri debiti	1.302.004	951.476
esigibili entro l'esercizio successivo	1.257.004	861.476
esigibili oltre l'esercizio successivo	45.000	90.000
<i>Totale debiti</i>	<i>41.274.281</i>	<i>41.857.295</i>
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	84.648	120.349
<i>Totale ratei e risconti</i>	<i>84.648</i>	<i>120.349</i>
<i>Totale passivo</i>	<i>48.971.359</i>	<i>50.451.395</i>

Conti d'Ordine

	31/12/2014	31/12/2013
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa	-	-
Avalli	-	-
a imprese controllate	30.000-	319.200-
a imprese collegate	2.385.890-	1.337.668-
<i>Totale avalli</i>	<i>2.415.890-</i>	<i>1.656.868-</i>
<i>Totale rischi assunti dall'impresa</i>	<i>2.415.890-</i>	<i>1.656.868-</i>
<i>Totale conti d'ordine</i>	<i>2.415.890-</i>	<i>1.656.868-</i>

Conto Economico Ordinario

	31/12/2014	31/12/2013
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	37.953.651	37.380.717
2) Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	29.497-	128.758
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	325.901-	2.485.806
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	659.917
5) Altri ricavi e proventi	-	-
Contributi in conto esercizio	-	67.701
Altri	504.906	284.914
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>504.906</i>	<i>352.615</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>38.103.159</i>	<i>41.007.813</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	9.068.578	8.048.223
7) per servizi	19.227.886	21.915.467
8) per godimento di beni di terzi	686.303	969.238
9) per il personale	-	-
a) Salari e stipendi	5.414.342	5.009.156
b) Oneri sociali	1.976.956	1.910.336
c) Trattamento di fine rapporto	343.130	314.701
e) Altri costi	58.966	16.528
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>7.793.394</i>	<i>7.250.721</i>
10) Ammortamenti e svalutazioni	-	-
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	86.155	62.803
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	881.571	911.760
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	127.348	138.930
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>1.095.074</i>	<i>1.113.493</i>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	11.321	390.411
14) Oneri diversi di gestione	382.773	472.128
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>38.265.329</i>	<i>40.159.681</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	162.170-	848.132
C) Proventi e oneri finanziari		

	31/12/2014	31/12/2013
15) Proventi da partecipazioni	-	-
altri	10	104.325
<i>Totale proventi da partecipazioni</i>	<i>10</i>	<i>104.325</i>
16) Altri proventi finanziari	-	-
d) Proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	10.529	29.328
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>10.529</i>	<i>29.328</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>10.529</i>	<i>29.328</i>
17) Interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	573.623	389.368
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>573.623</i>	<i>389.368</i>
17-bis) Utili e perdite su cambi	-	13
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>563.084-</i>	<i>255.702-</i>
E) Proventi e oneri straordinari		
21) Oneri	-	-
Altri	-	106
<i>Totale oneri</i>	<i>-</i>	<i>106</i>
<i>Totale delle partite straordinarie (20-21)</i>	<i>-</i>	<i>106-</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	725.254-	592.324
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	227.236	341.999
Imposte differite	42.139-	46.783-
Imposte anticipate	211.291	3.346
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>26.194-</i>	<i>291.870</i>
23) Utile (perdita) dell'esercizio	699.060-	300.454

Nota Integrativa parte iniziale

Introduzione

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2014.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

Criteri di formazione

Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Criteria di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Altre informazioni

Valutazione poste in valuta

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

Nota Integrativa Attivo

Introduzione

I valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del Codice Civile e in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	5 anni in quote costanti
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	5 anni in quote costanti
Avviamento	10 anni in quote costanti

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N.72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali.

Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità

I costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità sono stati iscritti nell'attivo di Stato patrimoniale con il consenso dell'Organo di controllo in quanto aventi, secondo prudente giudizio, utilità pluriennale; tali costi vengono ammortizzati in un periodo non superiore a cinque anni. Si tratta di spese per studi e ricerche ammortizzabili a partire dall'esercizio nel quale si realizzeranno i primi ricavi.

Il valore netto di detti costi è inferiore alle riserve disponibili ma può determinare una limitazione nella distribuzione di eventuali dividendi.

Avviamento

L'avviamento, acquisito a titolo oneroso ed iscritto nell'attivo di Stato patrimoniale con il consenso dell'Organo di controllo, è stato ammortizzato in un periodo di 10 anni, oltre quindi il limite quinquennale prescritto dall'art. 2426, comma 1, n. 6 del Codice civile, in quanto trattasi di impresa operante in un settore in cui non si prevedono rapidi o improvvisi mutamenti tecnologici e/o produttivi; conseguentemente si ritiene che il ritorno economico della posta "avviamento" possa essere ragionevolmente previsto in un periodo più lungo, così come previsto anche dal principio contabile 24.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Introduzione

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 86.155, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 1.150.900

Nella seguente tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	1.069.650	355.715	240.000	1.665.365
Rivalutazioni	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	292.693	48.000	340.693
Svalutazioni	-	-	-	-
Valore di bilancio	1.069.650	63.022	192.000	1.324.672
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	23.317	-	23.317
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-

	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	108.367	2.567	-	110.934
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-
Ammortamento dell'esercizio	14.763	47.392	24.000	86.155
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-
Totale variazioni	123.130-	26.642-	24.000-	173.772-
Valore di fine esercizio				
Costo	961.282	376.465	240.000	1.577.747
Rivalutazioni	-	-	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.763	340.084	72.000	426.847
Svalutazioni	-	-	-	-
Valore di bilancio	946.519	36.381	168.000	1.150.900

Immobilizzazioni materiali

Introduzione

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di costruzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

Nel successivo prospetto si precisa, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, N. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, per quali beni materiali è stata eseguita una rivalutazione monetaria evidenziandone quindi il relativo ammontare.

Descrizione	Importo
Terreni e Fabbricati	1.192.095
Impianti e Macchinari	131.619
Altri Beni Ammortizzabili	147.608

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Terreni e fabbricati

Si precisa che gli immobili rappresentati da fabbricati strumentali sono stati iscritti in contabilità distintamente dal relativo terreno sottostante e di pertinenza, al costo di acquisto così come risulta determinato (nell'atto di acquisto a ministero del Notaio Froigo al numero repertorio 60694 in data 01/10/1984, al numero 6076 del 19/12/1995, al numero 96285 del 19/07/2005) nel libro cespiti, atteso che il costo riferibile al fabbricato ivi calcolato con l'applicazione dell'aliquota fiscale si ritiene rappresentativo anche del reale valore economico del bene medesimo), oltre agli oneri accessori di acquisto.

I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Introduzione

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 19.574.384; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 13.498.737.

Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	4.267.979	6.643.794	2.898.783	4.647.072	40.000	18.497.628
Rivalutazioni	1.192.095	131.619	-	147.608	-	1.471.322
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.371.528	5.399.120	2.385.098	3.973.261	-	13.129.007
Svalutazioni	-	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	4.088.546	1.376.293	513.685	821.419	40.000	6.839.943
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	800	34.710	70.855	24.160	14.344	144.869
Riclassifiche (del valore di bilancio)	191-	110	-	413-	-	494-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	14.931	12.168	-	27.099
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Ammortamento dell'esercizio	121.240	316.945	255.684	187.702	-	881.571

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-	-	-
<i>Totale variazioni</i>	<i>120.631-</i>	<i>282.125-</i>	<i>199.760-</i>	<i>176.123-</i>	<i>14.344</i>	<i>764.295-</i>
Valore di fine esercizio						
Costo	4.268.779	6.678.502	2.909.459	4.191.978	54.344	18.103.062
Rivalutazioni	1.192.095	131.619	-	147.608	-	1.471.322
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.492.959	5.715.955	2.595.533	3.694.291	-	13.498.738
Svalutazioni	-	-	-	-	-	-
Valore di bilancio	3.967.915	1.094.166	313.926	645.295	54.344	6.075.646

Operazioni di locazione finanziaria

Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria

Commento

Il legislatore nazionale prevede che la rappresentazione contabile dei contratti di locazione finanziaria avvenga secondo il metodo patrimoniale con rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio. Nei prospetti che seguono vengo riportate le informazioni richieste dal legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario.

	credem 164408	credem 156548	credem 156523	credem 163722
onere finanziario effettivo	4.241,19	4.270,22	5.753,98	526,99
ammortamenti	23.860,00	30.000,00	37.400,00	2.939,20
valore attuale	80.890,42	84.937,25	105.643,63	9.966,91
costo del concedente	119.300,00	150.000,00	187.000,00	14.696,02
fondo	54.860,00	90.000,00	104.800,00	5.878,40
valore di bilancio	64.440,00	60.000,00	82.200,00	8.817,62

	credem 163721	credem 163863	credem 163862	alba leasing 1040596
onere finanziario effettivo	565,67	1.049,14	1.049,14	5.253,32
ammortamenti	3.154,38	6.662,08	6.662,08	30.040,00
valore attuale	10.383,76	19.040,54	1.904,54	96.888,16
costo del concedente	15.771,88	29.741,42	29.741,42	150.200,00
fondo	6.308,76	13.324,16	13.324,16	60.080,00
valore di bilancio	9.463,12	16.417,26	16.417,26	90.120,00

	privata leasing 128820	privata leasing 128821	privata leasing 128818	privata leasing 128817
onere finanziario effettivo	672,17	718,58	719,58	719,58
ammortamenti	4.090,65	4.380,00	4.380,00	4.380,00
valore attuale	10.907,55	11.679,03	11.679,03	11.679,03
costo del concedente	20.453,27	21.900,00	21.900,00	21.900,00
fondo	8.181,30	8.760,00	8.760,00	8.760,00
valore di bilancio	12.271,97	13.140,00	13.140,00	13.140,00

	privata leasing 128819	privata leasing 128789	totale
onere finanziario effettivo	413,50	672,17	14.792,38
ammortamenti	2.567,19	4.090,65	94.199,20
valore attuale	6.604,85	10.907,55	281.438,21
costo del concedente	12.835,93	20.453,27	470.996,02
fondo	5.134,38	8.181,30	255.538,40
valore di bilancio	7.701,55	12.271,97	215.457,62

Immobilizzazioni finanziarie

Introduzione

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.).

Crediti

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	336.168	1.712.730	730.024	2.778.922
Rivalutazioni	-	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-	-
Valore di bilancio	336.168	1.712.730	730.024	2.778.922
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	9.898	35.305	45.203
Decrementi per alienazioni	-	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-	-
Rivalutazioni	-	-	-	-
Riclassifiche	-	-	-	-
Altre variazioni	-	-	-	-
Totale variazioni	-	9.898	35.305	45.203
Valore di fine esercizio				
Costo	336.168	1.722.628	765.329	2.824.125
Rivalutazioni	-	-	-	-
Svalutazioni	-	-	-	-
Valore di bilancio	336.168	1.722.628	765.329	2.824.125

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Analisi delle variazioni e della scadenza delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
verso altri	9.882	300-	9.582
Totale	9.882	300-	9.582

Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate**Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono indicate le partecipazioni relative ad imprese controllate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

Dettagli sulle partecipazioni in imprese controllate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
MODENA ASFALTI SRL IN LIQUIDAZIONE	MODENA	95.000	13.435-	86.232-	95.000	255.068
COVER TECH SRL	CARPI	50.000	6.172	78.262	40.000	40.000
GARC PROGETTI SRL	CARPI	10.000	4.003-	4.337	5.100	5.100
GARC PROGETTI OMAN LLC	OMAN	381.771	-	-	194.703	36.000

Commento

I dati si riferiscono ai bilanci chiusi alla data del 31 dicembre 2014, eccettuata la Garc Oman i cui dati, essendo di nuova costituzione, non sono ancora disponibili.

Si precisa che la società è esonerata dalla presentazione del bilancio consolidato per effetto del disposto di cui all'art. 27, comma 1, del Dlgs 56 del 28/04/2011 in quanto pur avendo superato 2 limiti (art.6 Dlgs 173/2008) si tratta di una società di media dimensione che controlla solo imprese che sono irrilevanti al fine della rappresentazione veritiera e corretta del bilancio consolidato. Si precisa che la società controllate Modena Asfalti srl è ormai giunta al termine della fase di liquidazione, Cover.tech srl è inattiva dal 2012 dopo aver ceduto l'attività, Garc Progetti srl causa i modesti risultati è stata posta in liquidazione, Garc Progetti Oman LLC è di nuova costituzione.

Ai sensi del nuovo punto 22 bis del comma 1 dell'art. 2427 si precisa che la nostra società ha concluso operazioni con le società direttamente e indirettamente controllate e/o collegate. In ogni caso, si da' atto che tali operazioni, pur se di importo rilevante, sono state regolate a condizioni di mercato ritenute normali rispetto al mercato di riferimento.

I crediti riferiti a quote associative di consorzi, coop ecc. e i depositi cauzionali sono iscritti al valore nominale, poiché corrispondente al presunto valore di realizzo.

Informazioni sulle partecipazioni in imprese collegate**Introduzione**

Nei seguenti prospetti sono indicate le partecipazioni relative ad imprese collegate nonché le ulteriori indicazioni richieste dall'art 2427 del Codice Civile.

Dettagli sulle partecipazioni in imprese collegate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
CA.RE. SRL	CARPI	1.415.748	182.087	1.481.695	693.717	735.000
ECODOMUS SRL	CARPI	50.000	50.573	650.413	25.000	223.274
DOMUS OLEUM	CARPI	100.000	299.338-	149.481	25.000	25.000
SECCHIA SRL	MODENA	10.200	22.812-	9.857-	2.550	40.347
IMMOBILIARE TERRAMARE	CARPI	80.000	28.152-	81.241	20.000	20.000
WENDY SRL IN LIQUIDAZIONE	CARPI	98.000	177.973-	90.731-	49.000	49.000
NASCIRA SRL	MODENA	50.000	48.094	6.086	25.000	25.000
IMMOBILIARE FABER SRL	CARPI	50.000	36.308-	90.709	16.500	293.000
RIMET SRL	AQUILA	10.000	1.826-	3.834	3.400	3.400
GARC ITALIAN CONSTRUCTION LLC	DUBAI	60.049	-	-	29.424	53.607
CME ENERGIA SRL	MODENA	1.000.000	120.787	803.997	250.000	240.000
RE-BLOCK SRL	SIENA	10.000	1.097-	28.903	3.000	15.000

Commento

I dati relativi a Ca.Re srl, Secchia srl, Wendy srl, Re-Block srl si riferiscono ai bilanci chiusi alla data del 31 dicembre 2014; per quanto riguarda le altre partecipate i dati si riferiscono agli ultimi bilanci che risultano approvati alla data di redazione della presente nota integrativa.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica
Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie
Introduzione

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Attivo circolante
Introduzione

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11 dell'articolo 2426 del Codice Civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

Rimanenze

Introduzione

Le giacenze sono valutate al minore fra il valore di costo e il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

Il costo e' determinato per le materie prime, merci, ecc. con il criterio del costo medio ponderato.

Il valore cosi' ottenuto non differisce in modo apprezzabile dai costi correnti per le stesse categorie di beni.

L'iniziativa immobiliare abitativa di produzione propria in corso di costruzione è stata valutata sulla base dei costi sostenuti partendo dal costo di acquisizione del terreno incrementato dei costi di costruzione direttamente imputabili.

Le rimanenze di opere / servizi in corso di esecuzione a breve termine e quelle a lungo termine per le quali non esistono i presupposti per valutazioni in base al criterio dello stato di avanzamento, sono state prudenzialmente valutate al costo sostenuto, secondo il criterio della commessa o contratto completato.

Analisi delle variazioni delle rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	604.526	11.321-	593.205
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	725.585	29.497-	696.088
Lavori in corso su ordinazione	2.938.905	325.901-	2.613.004
Acconti	1.725.832	1.668.982-	56.850
Totale	5.994.848	2.035.701-	3.959.147

Attivo circolante: crediti

Introduzione

I crediti sono stati esposti in bilancio al presumibile valore di realizzo, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del Codice Civile; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare complessivo di euro 465.911.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
verso clienti	27.232.133	2.292.294-	24.939.839
verso imprese controllate	365.507	189.706	555.213
verso imprese collegate	2.345.635	132.333	2.477.968
Crediti tributari	154.426	129.511	283.937
Imposte anticipate	51.612	211.291	262.903

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
verso altri	3.197.807	555.455	3.753.262
Totale	33.347.120	1.073.998-	32.273.122

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Introduzione

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Attivo circolante: disponibilità liquide

Introduzione

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	-	2.535.928	2.535.928
Denaro e valori in cassa	16.028	5.018-	11.010
Totale	16.028	2.530.910	2.546.938

Ratei e risconti attivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nella voce ratei e risconti attivi sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi ed i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	-	-	-
Ratei attivi	-	-	-
Altri risconti attivi	139.979	32.462-	107.517
Totale ratei e risconti attivi	139.979	32.462-	107.517

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Ratei e risconti attivi</i>		
	Risconti attivi	131.899
	Totale	131.899

I risconti attivi sono costituiti principalmente da assicurazioni, canoni leasing, manutenzioni periodiche, fidejussioni e affitti passivi.

Oneri finanziari capitalizzati

Introduzione

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del Codice Civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Introduzione

Le poste del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali, nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

Patrimonio netto

Introduzione

Le voci sono espote in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Introduzione

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espote le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Decrementi	Altre variazioni - Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000
Riserve di rivalutazione	1.488.709	-	-	-	-	1.488.709
Riserva legale	200.000	-	-	-	-	200.000

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'es. prec. - Altre destinazioni	Altre variazioni - Decrementi	Altre variazioni - Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Riserve statutarie	3.463.190	300.454	-	-	-	3.763.644
Riserva straordinaria	935.831	-	-	-	-	935.831
Varie altre riserve	23.949	-	-	1	-	23.950
Totale altre riserve	959.780	-	-	1	-	959.781
Utile (perdita) dell'esercizio	300.454	-	300.454	-	699.060-	699.060-
Totale	7.412.133	300.454	300.454	1	699.060-	6.713.074

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva in sospensione d'imposta	23.947
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	3
Totale	23.950

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Introduzione

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	1.000.000	Capitale		1.000.000
Riserve di rivalutazione	1.488.709	Capitale	A;B	1.488.709
Riserva legale	200.000	Utili	A;B	200.000
Riserve statutarie	3.763.644	Utili	A;B;C	3.763.644
Riserva straordinaria	935.831	Utili	A;B;C	935.831
Varie altre riserve	23.950	Capitale	A;B	23.950
Totale altre riserve	959.781			-
Totale	7.412.134			7.412.134
Quota non distribuibile				3.411.719
Residua quota distribuibile				4.000.415

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine/Natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Riserva in sospensione d'imposta	23.947	Capitale	A;B	23.947
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	3	Capitale		3
Totale	23.950			-

Commento

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

- A: per aumento di capitale
- B: per copertura perdite
- C: per distribuzione ai soci

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi ed oneri

Introduzione

I fondi per rischi e oneri sono stati iscritti in bilancio secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 31, i correlati accantonamenti sono rilevati nel conto economico, dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Tale voce è costituita dall'accantonamento del compenso amministratori quale quota TFM. L'utilizzo nell'anno è dovuto ad acconti corrisposti agli amministratori. Non vi sono stati accantonamenti per l'esercizio 2014.

Per quanto riguarda il Fondo Imposte Differite, si precisa che il saldo rappresenta l'accantonamento per imposte differite pari a Euro 16.958 stanziato per tenere conto del differimento della tassazione di porzioni di utili di competenza di esercizi precedenti e/o dell'esercizio in corso, in applicazione di norme tributarie che ne consentono il rinvio della tassazione in esercizi futuri

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	886.504	100.891	100.891-	785.613
Fondo per imposte, anche differite	59.098	42.140	42.140-	16.958
Totale	945.602	143.031	143.031-	802.571

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Introduzione

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio - Accantonamento	Variazioni nell'esercizio - Utilizzo	Variazioni nell'esercizio - Totale	Valore di fine esercizio
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	116.016	1.915	21.145	19.230-	96.786
Totale	116.016	1.915	21.145	19.230-	96.786

Commento

La società conta un numero di dipendenti superiore a cinquanta, pertanto, nel rispetto delle norme vigenti, il trattamento di fine rapporto maturato a decorrere dal 1/1/2007 e' stato versato ai fondi di previdenza indicati dai dipendenti. In assenza di specifica indicazione da parte del dipendente, si è provveduto a trasferire il relativo fondo TFR al fondo di tesoreria presso l'INPS. Il Fondo T.F.R iscritto in bilancio è costituito con le quote maturate sino al 31/12/2006 in ciascun periodo amministrativo, calcolate in base al disposto dell'art. 2120 c.c. e al contratto nazionale collettivo di lavoro vigente. Il fondo comprende altresì, la quota accantonata nell'esercizio a titolo di rivalutazione ISTAT, con riferimento al fondo maturato al 31/12/2006 in relazione ai dipendenti in forza alla data di chiusura dell'esercizio.

Gli utilizzi sono stati in massima parte dovuti ad acconti erogati nell'esercizio.

Debiti

Introduzione

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

Variazioni e scadenza dei debiti

Introduzione

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	315.000	64.057-	250.943
Debiti verso banche	22.941.569	2.529.501	25.471.070
Acconti	468.046	435.000	903.046
Debiti verso fornitori	15.638.665	3.856.761-	11.781.904
Debiti tributari	1.252.387	378.580-	873.807
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	290.152	401.355	691.507
Altri debiti	951.476	350.528	1.302.004
Totale	41.857.295	583.014-	41.274.281

Suddivisione dei debiti per area geografica**Introduzione**

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**Introduzione**

Nel seguente prospetto, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

Analisi dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	250.943	250.943
Debiti verso banche	2.118.433	2.118.433	23.352.637	25.471.070
Acconti	-	-	903.046	903.046
Debiti verso fornitori	-	-	11.781.904	11.781.904
Debiti tributari	-	-	873.807	873.807
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	691.507	691.507
Altri debiti	-	-	1.302.004	1.302.004
Totale debiti	2.118.433	2.118.433	39.155.848	41.274.281

Commento

Si precisa che la società non ha crediti di durata residua superiore a cinque anni.

Relativamente ai debiti si precisa che la società ha in essere un debito verso BPV-BSG a seguito di contratto di mutuo con scadenza oltre i 5 anni per Euro 723.343.

I debiti oltre 5 anni per rate sospese per moratoria sono pari ad Euro 514.453.

Anche per tutto il 2013 questo istituto ha applicato la moratoria prevista dal DL74/2012 pertanto i valori sono congelati alla data del 31 dicembre 2013.

Si precisa, infine, che la società ha in essere un debito garantito da ipoteca sull'immobile di proprietà nei confronti di BPV-BSG per Euro 2.118.433,36 corrispondenti al residuo debito per mutuo, originariamente di durata 15 anni con scadenza finale originaria 30/06/2022 slittato causa moratoria al 31/12/2023.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Introduzione

Nel seguente prospetto sono indicati i finanziamenti dei soci alla società con separata indicazione di quelli con clausola di postergazione rispetto agli altri creditori.

Per i suddetti finanziamenti è stata prevista una clausola espressa di postergazione.

Dettaglio dei finanziamenti effettuati da soci della società

	Scadenza	Quota con clausola di postergazione in scadenza
Saraceni Claudio		36.614
Grillenzoni Lauro		51.480
Grillenzoni Andrea		51.480
Marchioni Vittorino		102.960
Saraceni Wendy		8.409
Totale		250.943

Ratei e risconti passivi

Introduzione

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	103.617	35.701-	67.916
Aggio su prestiti emessi	-	-	-
Altri risconti passivi	16.732	-	16.732
Totale ratei e risconti passivi	120.349	35.701-	84.648

Commento

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
	Ratei Passivi	67.916
	Risconti Passivi	16.732

I ratei passivi si riferiscono in massima parte ad assicurazioni mentre i risconti passivi si riferiscono ai contributi in conto esercizio.

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti d'ordine

Commento

Con riferimento alle voci in commento, ai sensi del disposto dell'art. 2427, c.1, n. 9 del Codice Civile, vengono analizzati nel dettaglio:

- gli impegni che non e' stato possibile far risultare dallo stato patrimoniale;
- le notizie inerenti la loro composizione e natura;
- la loro suddivisione, a seconda se relative a imprese controllate, collegate, controllanti e a imprese sottoposte al controllo di queste ultime.

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

Nel dettaglio, di seguito, la composizione dei conti d'ordine:

garanzie prestate ad imprese controllate: euro 30.000;

garanzie prestate ad imprese collegate: euro 2.385.890.

Nota Integrativa Conto economico

Introduzione

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del Codice Civile.

Valore della produzione

Introduzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, in particolare per quanto concerne:

- le cessioni di beni: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di consegna o spedizione dei beni;
- le prestazioni di servizi: i relativi ricavi sono iscritti con riferimento al momento di ultimazione della prestazione.

Gli incrementi di immobilizzazioni per lavori interni sono iscritti in base al costo di produzione inclusivo dei costi diretti e dei costi generali di produzione, per la quota ragionevolmente imputabile al cespite per il periodo della sua fabbricazione fino al momento in cui il cespite è pronto per l'uso; con gli stessi criteri sono aggiunti gli oneri relativi al finanziamento per la sua fabbricazione.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Introduzione

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite settore Edilizia	32.282.753
Vendite settore Ecologia	5.670.898

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Introduzione

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per aree geografiche non viene indicata in quanto non ritenuta significativa per la comprensione e il giudizio dei risultati economici.

Costi della produzione

Commento

I costi ed oneri sono imputati per competenza, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

I costi per acquisiti di beni e servizi sono rilevati in conto economico al netto delle rettifiche per resi, sconti, abbuoni e premi.

Proventi e oneri finanziari

Introduzione

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Introduzione

I dividendi sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile diversi dai dividendi.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Introduzione

Nel seguente prospetto si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del Codice Civile, con specifica suddivisione tra quelli relativi a prestiti obbligazionari, ai debiti verso banche ed a altre fattispecie.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Debiti verso banche	Altri	Totale
Interessi ed altri oneri finanziari	547.820	25.803	573.623

Proventi e oneri straordinari

Commento

Oneri straordinari

La voce relativa agli oneri straordinari accoglie i componenti di reddito non riconducibili alla gestione ordinaria dell'impresa. La composizione degli stessi è indicata nel seguito:

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Introduzione

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte di competenza dell'esercizio sono rappresentate dalle imposte correnti, così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali, dalle imposte differite e dalle imposte anticipate, relative a componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto;
- l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3	Es. n+4	Oltre
IRES	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%	27,5%
IRAP	3,9%	3,9%	3,9%	3,9%	3,9%

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	Importo
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	1.106.202
Totale differenze temporanee imponibili	61.668
Differenze temporanee nette	1.044.534-
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	7.486
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	253.431-
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	245.945-

Dettaglio differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo
PERDITA DI ESERCIZIO 2014	756.162
AMMORTAMENTI CIVILISTICI SU RIVALUTAZIONE FABBRICATI	286.104
AVVIAMENTO COVERTECH	63.936
Totale	1.106.202

Dettaglio differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo
PLUSVALENZE RATEIZZATE	61.668
Totale	61.668

Informativa sull'utilizzo delle perdite fiscali

	Ammontare delle perdite fiscali	Effetto fiscale
Esercizio precedente		
Perdite fiscali utilizzate		
relative all'esercizio	-	-
relative a esercizi precedenti	-	-
Totale utilizzo	-	-
Perdite fiscali a nuovo, con ragionevole certezza di utilizzo	-	-

	Ammontare delle perdite fiscali	Effetto fiscale
Totale beneficio rilevato	-	-
Esercizio corrente		
Perdite fiscali utilizzate		
relative all'esercizio	-	-
relative a esercizi precedenti	-	-
Totale utilizzo	-	-
Perdite fiscali a nuovo, con ragionevole certezza di utilizzo	756.162	207.945
Totale beneficio rilevato	756.162	207.945

Commento

Di seguito si riporta il prospetto di riconciliazione delle imposte correnti.

	IRES	IRAP
Risultato prima delle imposte	725.254-	
Aliquota teorica (%)	27,50	
Imposta IRES	-	
Saldo valori contabili IRAP		7.758.571
Aliquota teorica (%)		3,90
Imposta IRAP		302.584
Differenze temporanee imponibili		
- Incrementi	-	-
- Storno per utilizzo	153.234	-
- Escluse	-	-
Totale differenze temporanee imponibili	153.234-	-
Differenze temporanee deducibili		
- Incrementi	10.656	10.656
- Storno per utilizzo	-	-
- Escluse	-	-
Totale differenze temporanee deducibili	10.656	10.656
<i>Var.ni permanenti in aumento</i>	<i>273.612</i>	<i>1.109.143</i>
<i>Var.ni permanenti in diminuzione</i>	<i>468.410</i>	<i>270.652</i>
Totale imponibile	756.162-	8.607.718
Utilizzo perdite esercizi precedenti	-	

	IRES	IRAP
Altre variazioni IRES	-	
Valore imponibile minimo	-	-
Deduzione ACE/Start-up	-	
<i>Altre deduzioni rilevanti IRAP</i>		2.781.151
Totale imponibile fiscale	756.162-	5.826.567
Totale imposte correnti reddito imponibile	-	227.236
Detrazione	-	
Imposta netta	-	-
Aliquota effettiva (%)	-	2,93

Nota Integrativa Altre Informazioni

Introduzione

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dagli articoli 2427 e 2427 bis Codice Civile.

Dati sull'occupazione

Introduzione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

Numero medio di dipendenti ripartiti per categoria

	Impiegati	Operai	Altri dipendenti	Totale dipendenti
Numero medio	46	78	5	129

Commento

La variazione del numero di dipendenti evidenzia un calo rispetto all'esercizio precedente. Nel corso dell'esercizio 2014 ci si è avvalsi della Cassa Integrazione Straordinaria (CIGS).

Compensi amministratori e sindaci

Introduzione

Nel seguente prospetto sono esposti i compensi spettanti all'Organo amministrativo e all'Organo di controllo:

Ammontare dei compensi ad amministratori e sindaci

	Compensi a amministratori	Compensi a sindaci	Totali compensi a amministratori e sindaci
Valore	802.527	20.444	822.971

Compensi revisore legale o società di revisione

Introduzione

Nella seguente tabella sono indicati i compensi spettanti nell'esercizio al revisore legale dei conti.

Ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione

	Revisione legale dei conti annuali	Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione
Valore	4.500	4.500

Categorie di azioni emesse dalla società

Introduzione

La società non rientra nella casistica sopra indicata.

Titoli emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Introduzione

La società non ha emesso altri strumenti finanziari di cui al n. 19 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Introduzione

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Commento

Rendiconto finanziario

In ottemperanza alla raccomandazione formulata dall'OIC si riporta il rendiconto finanziario adottando lo schema indiretto come previsto dal principio contabile OIC 10.

	Importo al 31/12/2014
A. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALLA GESTIONE REDDITUALE	
Utile (perdita) dell'esercizio	(699.060)
Imposte sul reddito	(26.194)
Interessi passivi (interessi attivi)	563.094
(Dividendi)	(10)
(Plusvalenze) minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(96.210)
<i>1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>	<i>(258.380)</i>
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	
Accantonamenti ai fondi	1.915
Ammortamenti delle immobilizzazioni	967.726
Svalutazione delle perdite durevoli di valore	
Altre rettifiche per elementi non monetari	
<i>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN</i>	<i>711.261</i>
Variazione del capitale circolante netto	
Decremento (Incremento) delle rimanenze	2.035.701
Decremento (Incremento) dei crediti vs clienti	2.292.294
Incremento (Decremento) dei debiti vs fornitori	(3.856.761)
Decremento (Incremento) dei ratei e risconti attivi	8.080
Incremento (Decremento) dei ratei e risconti passivi	(35.701)
Altre variazioni del capitale circolante netto	(409.992)
<i>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN</i>	<i>744.882</i>
Altre rettifiche	
Interessi incassati (pagati)	(563.094)
(Imposte sul reddito pagate)	26.194

	Importo al 31/12/2014
Dividendi incassati	10
(Utilizzo dei fondi)	(164.176)
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	43.816
B. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	
Immobilizzazioni materiali	
(Investimenti)	(144.869)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	123.805
Immobilizzazioni immateriali	
(Investimenti)	(23.317)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	110.934
Immobilizzazioni finanziarie	
(Investimenti)	(45.203)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	300
Attività finanziarie non immobilizzate	
(Investimenti)	
Prezzo di realizzo disinvestimenti	
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	
FLUSSO FINANZIARIO DELLE ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)	21.650
C. FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DALL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	
Mezzi di terzi	
Incremento (Decremento) debiti a breve vs banche	5.462.097
Accensione finanziamenti	
Rimborso finanziamenti	(2.996.653)
Mezzi propri	
Aumento di capitale a pagamento	
Cessione (Acquisto) di azioni proprie	
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	
FLUSSO FINANZIARIO DELLE ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)	2.465.444
Incremento (Decremento) delle disponibilità liquide	2.530.910
Disponibilità liquide al 1/01/2014	16.028
Disponibilità liquide al 31/12/2014	2.546.938
Differenza di quadratura	

Patrimoni destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Finanziamenti destinati a uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni rilevanti, ma concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Nota Integrativa parte finale

Commento

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di coprire la perdita d'esercizio mediante utilizzo delle riserve disponibili a tale scopo.

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2014 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Carpi (Mo), 29/05/2015

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Firmato - Claudio Saraceni